

中国物业管理协会

中物协函〔2026〕10号

关于召开中国物业管理协会第六届理事会 第三次全体会议的通知

各理事单位：

为深入学习全国住房城乡建设工作会议的重要精神，经研究，定于1月28日采取“线下+线上”视频会议形式在北京市召开中国物业管理协会第六届理事会第三次全体会议，相关事项通知如下：

一、参会人员

中国物协第六届理事会全体理事。

二、会议时间和形式

（一）报到时间：1月28日 8:00-9:30；

会议时间：1月28日 9:30-11:30。

（二）会议形式

1. **在京理事单位。**线下参会，会议地点：北京国谊宾馆西楼第一会议室（地址：北京西城文兴东街1号，总机：010-88393017）。

2. **京外理事单位。**线上参会，腾讯会议号为986-454-662，

会议密码将于会议前一天向参会理事手机号短信推送，注意查收。

三、会议内容

重点审议事项：

- （一）中国物业管理协会 2025 年工作总结；
- （二）中国物业管理协会 2026 年工作要点；
- （三）中国物业管理协会 2025 年财务报告和 2026 年财务预算；
- （四）中国物业管理协会分支机构管理办法（修订草案）；
- （五）关于增补中国物业管理协会第六届理事会理事、常务理事、副秘书长的议案；
- （六）其它事项。

四、会议报名

（一）报名对象

本次理事会审议事项重要，请各位理事本人报名参会，按时出席履行理事职责，参会情况将记入理事会会议纪要。

（二）报名方式

请登录中国物协网站（www.ecpmi.org.cn），通过“服务平台”点击“会议报名”，选择“六届三次理事会”，填写参会理事本人信息和联系人信息后提交报名。

1. 报名参会人员：填写理事本人信息，手机号为理事授权唯一号码，接收“腾讯会议”密码、“在线投票系统”登录密码；登录“在线投票系统”进行投票选举和议案表决；

2. 公司联系人：作为会议协助人员，将组建微信工作群，接收会议提示并协助理事完成会议期间的相关操作。

（三）报名截止日期

本次会议报名截止至 1 月 20 日 17:00。

五、会议签到

（一）请将参会名称修改为“公司名称+姓名”，以便完成会议签到；

（二）请所有参会理事于 1 月 26 日—27 日，微信扫描下方二维码，登录“在线投票系统”。



（三）在登录界面输入报名参会理事手机号、登录密码（在线投票系统密码将于 1 月 26 日向参会理事手机号短信推送）登录系统，核实信息无误后，完成签到。

（四）签到后可在在线投票系统内查看全部会议资料。

六、注意事项

（一）请各理事本人、监事会成员安排好行程，准时参会；

（二）会议期间请打开摄像头通过视频形式参会；

（三）本次会议设有投票选举和议案表决环节，会议期间请登录“在线投票系统”，完成会议投票选举和议案表决。具体操作详见《会议投票选举和议案表决操作说明》（附件）。

附件：会议投票选举和议案表决操作说明

中国物业管理协会秘书处联系方式

联系人：张旻楠、张浩楠

联系电话：010-88082258

技术支持联系方式

联系人：陈庆国

联系电话：18611883459

中国物业管理协会

2026年1月12日

附件

会议投票选举和议案表决操作说明

本次会议的投票选举和议案表决，需登录“在线投票系统”进行，为确保操作正常，会议期间请避免与“腾讯会议”使用同一设备登录。具体操作说明如下：

一、请所有参会理事登录“在线投票系统”，点击“会议材料”审阅会议各项议案；

二、会议期间“投票选举”“议案表决”操作指南：



中国物业管理协会第六届理事会第三次全体会议 在线投票系统操作说明



通过微信扫描二维码或登“<https://v2.ehuanjie.cn/cpmi>”
打开在线投票系统



主界面

- 点击 **立即进入** 按钮进入投票系统。
- **投票结束前请勿点击左上方“×”**，如不慎点击“×”将退出系统。
- 如退出系统，请重新扫描二维码或点击链接进入系统。

×

无记名投票表决器

...



中国物业管理协会

资格验证

请输入账号（11位数字）

请输入密码

登录

我的密码

登 录

- 输入报名手机号和该手机短信收到的六位数密码。
- 点击 **登录** 按钮进入系统。

×

无记名投票表决器

...



中国物业管理协会

第六届理事会第三次全体会议

***公司

欢迎您

信息无误 开始签到

返回

签 到

- 核对参会代表的单位和姓名
- 如信息无误，点击 **信息无误 开始签到**。
- 如信息有误，点击 **信息有误 返回修改**。
- 签到成功，点击 **确定**。

×

无记名投票表决器

...



恭喜您签到成功

请您详细阅读操作指南

本系统的操作流程：投票终端的请点击查看本系统，如不便推送

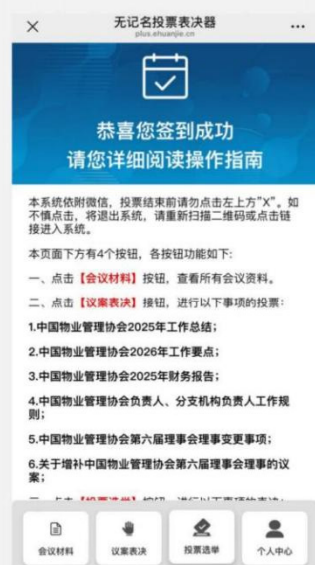
签到成功

恭喜您签到成功！

确定

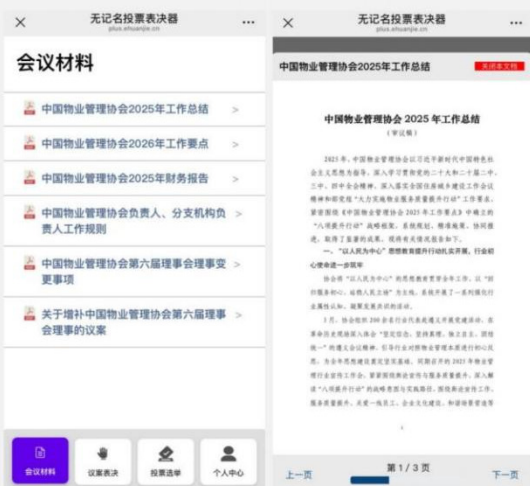
会议材料 议案表决 投票选举 个人中心

操作指南



- 签到成功后请查阅投票操作指南。
- 点击【会议材料】查看所有会议材料。
- 点击【议案表决】进行有关议案表决。
- 点击【投票选举】进行候选人投票。
- 点击【个人中心】可查看姓名,或进行注销登录,也可查看操作指南。

查阅会议材料




- 点击页面下方第一个按钮【会议材料】。
- 点击会议材料文件名,可查看会议材料内容。
- 点击下方“上一页”或“下一页”进行翻页。
- 点击右上角“关闭”按钮,可以关闭文件。

议案表决

1.中国物业管理协会2025年工作总结等六项议案

(表决票不同, 操作步骤相同)



- 点击页面下方第二个按钮【**议案表决**】进入表决页面。
- 点击 **请表决** 显示表决票内容。
- 选择“赞成”“反对”“弃权”，进行意见表决。
- （点击 **全部赞成** 即全部赞成）。
- 点击 **提交** 进行表决。



- 出现确认界面, 如核对结果无误, 点击 **确认投票** 完成表决。如结果有误, 点击 **返回修改**, 可修改表决意见。
- 点击“**确认投票**”后, 系统将显示 **提交成功! 感谢您对本议案的表决。** 即表决成功。
- 点击“**返回**”继续参与其他议案表决活动。

投票选举

1. 理事候选人

(以选举理事为例，选票不同，操作步骤相同)



- 点击页面下方第三个按钮【投票选举】进入投票选举页面。
- 点击 **请投票** 显示选票内容。
- 选择“赞成”“反对”“弃权”，进行投票。
- (点击 **全部赞成** 即全部赞成)。
- 点击 **提交** 进行投票。



- 出现确认界面，如核对结果无误，点击 **确认投票** 完成投票。如结果有误，点击 **返回修改**，可修改选举意见。
- 点击“确认投票”后，系统将显示 **提交成功! 感谢您对本选举的投票。** 即投票成功。
- 点击“返回”进行其他选举的投票。



中国物业管理协会

×

无记名投票表决器

...

选举人信息或类别

中国物业管理协会

第六届理事会第三次全体会议

选举人信息或类别

操作指南 >

注销登录 >

会议材料

议案表决

投票选举

个人中心

个人中心

- 点击页面下方第四个按钮【个人中心】。
- 【个人信息】在此查看个人姓名。
- 【操作指南】查看在线投票系统操作指南。
- 【注销登录】进行注销登录。